Mitteilung nach § 7 K-BO 1996

Bauwerber: **Max Mustermann**

Musterstraße 1

9556 Liebenfels

An den

Bürgermeister der Marktgemeinde

9556 Liebenfels

Betrifft: Mitteilung über die Errichtung eines bewilligungsfreien Bauvorhabens nach

§ 7 der Kärntner Bauordnung 1996

**Kurze Beschreibung des Bauvorhabens:**

Geplant ist die Errichtung eines Nebengebäudes mit ca. 15m² Grundfläche und einer Höhe von ca. 2,50m. Das Konstruktionsmaterial ist Holz und die Dacheindeckung erfolgt mit Dachziegeln.

Genauere Informationen sind in der beiliegenden Skizze ersichtlich.

**Ausführungsort:** Musterstraße 1, 9556 Liebenfels

Auf Grundstück Nr.:**1000**, KG: **74503 Liebenfels.**

**Darstellung der Situierung des Bauvorhabens auf dem Grundstück:**

Laut beiliegender Skizze.

**HINWEISE:**

1. **Auch Ihr mitteilungspflichtiges Vorhaben muss folgenden Anforderungen entsprechen und sind Sie selbst für die Einhaltung verantwortlich:**
   1. Flächenwidmungsplan
   2. Bebauungsplan
   3. Orts- und Landschaftsbild
   4. Verbindung zu einer öffentlichen Fahrstraße
   5. Wasserversorgung
   6. Abwasserbeseitigung
   7. Kärntner Bauvorschriften, Kärntner Bautechnikverordnung und somit OIB-Richtlinien
   8. Verwendung von Bauprodukten, die dem Kärntner Bauproduktegesetz entsprechen
   9. Kärntner Straßengesetz
2. **Es wird darauf hingewiesen, dass für Ihr mitteilungspflichtiges Vorhaben eventuell zusätzliche Anschlussgebühren (Wasser- bzw. Kanalanschlussbeitrag) anfallen, welche von der Abgabenbehörde gesondert zur Vorschreibung gebracht werden!**

**Ich habe die Hinweise gelesen und halte sämtliche Anforderungen ein:**

Liebenfels am: …………………………..... .............................................................................................

Unterschrift