

# Überprüfung der Einreichunterlagen

<b>Flächenwidmung (naturschutzrechtliche Bewilligung)</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
---	-----------------------------	-------------------------------

<b>Gefahrenzonen</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
----------------------	-----------------------------	-------------------------------

<b>Ansuchen</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
-----------------	-----------------------------	-------------------------------

a)	Bauwerber	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
b)	Grundstückseigentümer	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
c)	Angaben zur Parzelle	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
d)	Kurze Beschreibung des Vorhabens	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

<b>Eigentumsnachweis</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
--------------------------	-----------------------------	-------------------------------

<b>Anrainerverzeichnis</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
----------------------------	-----------------------------	-------------------------------

<b>Lageplan</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
-----------------	-----------------------------	-------------------------------

a)	Nordrichtung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
b)	Maßstab	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
c)	Grundstücksgrenzen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
d)	Grundstücksnummern	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
e)	baul. Anlagen u. best. Gebäude mit Abstandsfl.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
f)	Lage des Vorhabens mit Abständen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
g)	Höhe des Erdgeschossfußbodens	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
h)	Darstel. Wasserver.- Abwasserents.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
i)	Verbindung zur öffentl. Fahrstraße	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
j)	Anordn. Stellplätze für KFZ	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
k)	Abstandsflächen des Bauvorh.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
l)	event. Standort Luftwärmepumpe	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

<b>Bauplan</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
----------------	-----------------------------	-------------------------------

a)	Grundriss	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	1.) Maßstab	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	2.) Erforderliche Angaben und Maße	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	3.) Höhenlage des Geländes	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
b)	Schnitt	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	1.) Maßstab	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	2.) Höhenmaße des Vorhabens	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	3.) Verlauf mit Höhenmaße des Geländes	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	4.) Angaben zu Stiegen und Rampen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
c)	Ansicht	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	1.) Maßstab	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	2.) Darstellung des Vorhabens mit Geländeverl.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	3.) Für Abstandsflächen maßgebliche Höhen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

<b>Baubeschreibung</b>		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
a)	Erläuterung des Vorhabens	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
b)	Größe des betroffenen Grundstückes	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
c)	Größe der überbauten Fläche	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
d)	Größe des Brutto-Rauminhaltes	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
e)	Bruttogeschossflächenzahl	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
f)	Angabe des Fluchtniveaus	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
g)	Angabe der Gebäudeklasse	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
h)	Angabe des U-Wertes	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
i)	Energieausweis ab 50m <sup>2</sup> sonst u-Werte	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
j)	Prüfung der Realisierbarkeit	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
k)	Jeweilige Versorgungen	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	1.) Art der Wasserversorgung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	2.) Art der Abwasserentsorgung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	3.) Art der Stromversorgung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	4.) Art der Energiebereitstellung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
l)	Bei der Errichtung einer Luftwärmepumpe	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	1.) Standort	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
	2.) Schallemission	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

<b>Verbindung zu einer öffentlichen Straße</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
--	-----------------------------	-------------------------------

<b>Zusatzbelege - wenn erforderlich</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
---	-----------------------------	-------------------------------

Anm.

<b>Technische Belege - wenn erforderlich</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
--	-----------------------------	-------------------------------

Anm.

## Informationen:

### §8 Änderung von Geb. u. sonst. baul. Anlagen

Bestimmungen des §6 Abs. 2, Abs. 3, Abs. 4 lit. a bis h und k gelten.

In den Plänen muss der derzeitige Zustand eingezeichnet sein.

Bei der Renovierung von größeren Geb. gilt §6 Abs. 4 lit. i und j ebenfalls

### §9 Änderung der Verwendung von Gebäuden oder Gebäudeteilen

Bestimmungen des §6 Abs. 3 lit. a und b und Abs. 4 lit. a gelten.

In den Plänen muss der alte und der neue Verwendungszweck ersichtlich sein.

### §10 Abbruch

Bestimmungen des §6 Abs. 2 lit. a, b, f, h und i, des §6 Abs. 3 lit. a und des §6 Abs. 3 lit. b Z 1 bis 3 gelten.

### §11 Feuerungsanlagen

Siehe Kärntner Bauansuchenverordnung